

**Sjekkliste, Risiko- og sårbarhetsundersøkelse for
Detaljregulering for Lunden boligfelt.
31.05.2016**

| Emne | Forhold eller uønsket hendelse | Nei | Merknad |
|--------------------|---|-----|------------------|
| Naturgitte forhold | Er området utsatt for snø- eller steinskred? | X | |
| | Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabil)? | X | |
| | Er området utsatt for springflo/flom? | X | |
| | Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk? | X | |
| | Er det radon i grunnen? | | 1. (se nedenfor) |
| | Annet (angi)? | X | |
| Infra-struktur | Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende <i>transportårer</i> , utgjøre en risiko for området?: | X | |
| | -hendelser på veg | X | |
| | -hendelser på jernbane | X | |
| | -hendelser på sjø/vann/elv | X | |
| | -hendelser i luften (flyaktivitet) | X | |
| | Vil drenering av området føre til oversvømmelse i nedenforliggende områder? | X | |
| | Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende <i>virksomheter</i> (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?: | X | |
| | -utslipp av giftige gasser/væsker | X | |
| | -utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker | X | |
| | Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester <i>spesielle</i> ulemper for området?: | X | |
| | -elektrisitet (kraftlinjer) | X | |
| | -teletjenester | X | |
| | -vannforsyning | X | |
| | -renovasjon/spillvann | X | |
| | Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området: | X | |
| | -påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer? | X | |
| | -er det spesiell klatrefare i forbindelse med master? | | Tremaster |
| | Er det <i>spesielle</i> farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?: | X | |
| | -til skole/barnehage | X | |
| | -til nærmiljøanlegg (idrett etc.) | X | |
| | -til forretning etc. | X | |
| | -til busstopp | X | |
| | Brannberedskap: | | |
| | -omfatter området spesielt farlige anlegg? | X | |
| | -har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)? | | 2, se nedenfor |
| | -har området bare en mulig adkomstrute for brannbil? | X | |

| | | | |
|--------------------|--|---|--|
| Tidligere bruk | Er området påvirket/forurenset fra tidligere virksomheter? | X | |
| | -gruver: åpne sjakter, steintipper etc. | X | |
| | -militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringer etc. | X | |
| | -industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering | X | |
| | -annet (angi) | X | |
| Omgivelser | Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is? | X | |
| | Finnes det naturlige terrengformasjoner som utgjør <i>spesiell</i> fare (stup etc.)? | X | |
| | Annet ? (angi) | X | |
| Ulovlig virksomhet | Sabotasje og terrorhandlinger: -er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål? | X | |
| | -finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten? | | |

1. Ikke kjent/målt.
Radonsikring må ivaretas ved byggprosjektering/søknad og utførelse, jfr. TEK.
2. Det antas at det er tilstrekkelig brannvannforsyning, mengde og trykk.
Slokkevann kan eventuelt hentes fra Mandalselva.

Dato 31.05.2016